

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN MỎ CÀY NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 339/TB-CCTHADS Mỏ Cày Nam, ngày 10. tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 01/2020/QĐST-DS ngày 08/01/2020 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 497/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2020 của Chi Cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHA, ngày 12 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 309/HĐ-DVĐG ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số: 1308/TB-ĐG ngày 02 tháng 11 năm 2020 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo cho ông **Phan Chí Tâm** – sinh năm 1975 và bà **Nguyễn Thị Lệ** - sinh năm 1973, cùng địa chỉ thường trú: ấp Tân Quới Đông B, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre biết tài sản của ông và bà sẽ được tổ chức bán đấu giá như sau:

- Quyền sử dụng đất:

Thửa số 273a, tờ bản đồ số 14 (thửa cũ là 33, tờ bản đồ số 4), diện tích đất: 2.073,3m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại ấp Tân Quới Đông B, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre do ông Phan Chí Tâm và bà Nguyễn Thị Lệ đứng tên quyền sử dụng đất,

- Tài sản gắn liền với đất (cây trồng):

- + Bưởi da xanh loại 4: 04 cây.
- + Bưởi da xanh mới trồng: 51 cây.
- + Dừa loại 1: 26 cây.
- + Dừa Loại 2: 01 cây.

+ Dừa mới trồng: 01 cây.

+ Cây cau: 11 cây.

+ Mai vàng: (hoành gốc 23cm không tạo dáng): 04 cây.

Giá khởi điểm của tổng tài sản đấu giá (Đất và tài sản gắn liền với đất): 663.313.000 đồng (Sáu trăm sáu mươi ba triệu ba trăm mười ba ngàn đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm nêu trên không bao gồm thuế giá trị gia tăng (nếu có) và các khoản phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng người mua trúng đấu giá phải chịu.

Thời gian xem tài sản đấu giá từ: **07 giờ ngày 03 tháng 11 năm 2020 đến 17 giờ ngày 03 tháng 12 năm 2020 (trong giờ làm việc)**, địa điểm: Tại nơi có tài sản tọa lạc ấp Tân Quới Đông B, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ: **07 giờ ngày 03 tháng 11 năm 2020 đến 17 giờ ngày 03 tháng 12 năm 2020 (trong giờ làm việc)**.

Thời gian thu tiền đặt trước của khách hàng tham gia đấu giá từ: **07 giờ đến 17 giờ ngày 03, 04 và 07 tháng 12 năm 2020 (trong giờ làm việc)**.

Tổ chức bán đấu giá tài sản vào lúc: **09 giờ ngày 08 tháng 12 năm 2020**; địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường 3, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo cho ông **Phan Chí Tâm** và bà **Nguyễn Thị Lệ** biết và được quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- LưuVT-HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Cường